

Số: 310/TB-CCTHADS

Kim Động, ngày 17 tháng 9 năm 2024

### THÔNG BÁO

#### Về việc công khai giá khởi điểm và phương thức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ Bản án số 01/KDTM-ST ngày 23/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 246/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 2409.01/TBĐG-TS ngày 12/9/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Sen Vàng;

Thực hiện thủ tục công khai giá khởi điểm và phương thức bán đấu giá tài sản theo quy định tại Điều 58 Luật bán Đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên thông báo công khai về giá khởi điểm và phương thức bán đấu giá tài sản như sau:

**Tài sản bán đấu giá:** Quyền sử dụng đất thửa số 169, tờ bản đồ số 16, diện tích đo đạc thực tế 469,6m<sup>2</sup> (Địa chỉ thửa đất: Thôn Trà Lâm, xã Hiệp Cường, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên)

Trong đó: Diện tích đất ở nông thôn là 200m<sup>2</sup> và diện tích đất trồng cây hàng năm là 269,6m<sup>2</sup>.

Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 cây ổi đường kính 45cm, 06 cây cau đường kính 13cm, 01 cây sung đường kính 30cm, 01 cây sung đường kính 15cm, 01 cây sấu đường kính đường kính 30cm, 05 cây cau đường kính 15cm, 05 cây cau đường kính 20cm.

#### Nguồn gốc tài sản:

Thuộc quyền sử dụng, sở hữu của ông Vũ Văn Giang, sinh năm 1979 và bà Vũ Thị Tâm, sinh năm 1984, Cùng địa chỉ: Thôn Trà Lâm, xã Hiệp Cường, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên

Tình trạng pháp lý: Là tài sản đưa ra đấu giá để đảm bảo cho việc thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.352.706.000 đồng** (Một tỷ ba trăm năm mươi hai triệu bảy trăm linh sáu nghìn đồng)

**\*Ghi chú:** Giá khởi điểm và giá khi trúng đấu giá chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các khoản thuế, phí, lệ phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo qui định pháp luật (nếu có) do người trúng đấu giá chi trả.

Hình thức đấu giá bằng hình thức trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Lưu VT, HSTHA

